

О КРЕДИТНОЙ ПОЛИТИКЕ БАНКА НА 2012 ГОД.

УВАЖАЕМЫЕ КЛИЕНТЫ!

Правлением Банка принята **Кредитная политика на 2012 год**, которая определяет основные принципы работы в области размещения кредитных ресурсов, устанавливает стратегические задачи и пути их достижения, определяет целевой сегмент кредитного рынка и условия предоставления кредитов.

Деятельность **ЗАО КБ "Гагаринский"** в области кредитования ориентирована на малый и средний бизнес реального сектора экономики и население. Банком всесторонне и тщательно рассматриваются предложения потенциальных заемщиков.

Предпочтения отдаются компаниям, способным обеспечить эффективное использование кредитных ресурсов, имеющим хорошую кредитную историю и устойчивое финансовое состояние, прежде всего, клиентам Банка, пользующимся наиболее полным спектром предоставляемых услуг (расчетно-кассовое обслуживание, зарплатные проекты, инкассация, обслуживание валютных контрактов, прочие банковские продукты и услуги).

В потребительском кредитовании приоритет отдается физическим лицам, имеющим хорошую кредитную историю, а также работникам предприятий и организаций, пользующимся пакетом услуг, участвующих в реализации совместных с Банком проектов и программ.

По территориальному признаку преимущественное направление средств осуществляется на экономическое развитие Москвы (особенно ЗАО), Московской области, Нижнего Новгорода и Нижегородской области.

В текущем году Банк намерен активно работать по следующим направлениям:

1. Продолжать целенаправленную политику по увеличению коммерческого портфеля по кредитам Банка. При этом **ЗАО КБ "Гагаринский"** намерен придерживаться принципов проведения осторожной, консервативной политики при размещении средств.

Формами кредитования, применимыми к каждому конкретному случаю являются: срочные кредиты, овердрафт, возобновляемая кредитная линия, невозобновляемая кредитная линия и другие.

2. Предоставление различных видов банковских гарантий (тендерные гарантии, гарантии платежа, гарантии для исполнения контрактных обязательств, в том числе по государственным программам и т.д.).

3. Развитие факторинговых услуг, учитывая, что потребность в факторинге имеется у предприятий, заинтересованных в сокращении сроков дебиторской задолженности и ускорении оборачиваемости денежных средств.

4. Лизинговые услуги, поскольку лизинг на сегодняшний день является одним из наиболее эффективных инвестиционных механизмов, призванных упростить доступ предприятий различных сфер деятельности к передовым технологиям.

Благодаря сотрудничеству **ЗАО КБ "Гагаринский"** с лизинговой компанией «Олимп-Лизинг» Клиенты Банка получают возможность реализации инвестиционных проектов с применением механизмов финансового и возвратного лизинга, получая при этом все преимущества лизингового финансирования.

5. Розничное кредитование. Планируется продолжать работу по розничному кредитованию физических лиц на приобретение недвижимости, на приобретение товаров народного потребления и прочие неотложные нужды.

Кредитование в **ЗАО КБ "Гагаринский"** осуществляется при обязательном соблюдении принципов возвратности, срочности, платности и целевого характера использования кредита при наличии у Клиента достаточного и ликвидного обеспечения, гарантирующего исполнение заемщиком всех своих обязательств, предусмотренных кредитным договором.

Обеспечением по кредиту может служить оформленный в установленном порядке залог имущества (недвижимости, оборудования, товаров в обороте и пр.), прав, гарантия или поручительство руководителей компании, владельцев бизнеса и (или) юридических лиц, в платежеспособности которых Банк уверен.

Кредитные продукты и банковские гарантии могут реализовываться Банком как с обеспечением, так и без обеспечения в соответствии с действующими условиями предоставления данных услуг.

Сроки кредитования определяются, как правило, исходя из средней продолжительности периода оборачиваемости оборотных средств заемщика, эффективности и срока окупаемости кредитуемого мероприятия (проекта), но не более 5 лет.

При всей требовательности Банка к кредитоспособности заемщиков при получении кредитов процентная политика Банка отличается достаточной гибкостью. Она зависит от таких факторов, как финансовое состояние Клиента, срок кредита, вид обеспечения и его качество, кредитная история заемщика и т.д.

При реализации **Кредитной политики ЗАО КБ "Гагаринский"** стремится к установлению долгосрочного и взаимовыгодного сотрудничества с каждым Клиентом на основе индивидуального подхода к заемщику и обеспечения высокого качества предоставляемых услуг.